



*Snogebæk Borgerforening
Hovedgade 12, Snogebæk
3730 Nexø*

CVR-nummer: 61 53 60 19

*ÅRSRAPPORT
1. januar - 31. december 2014*

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 4

Ledelsesberetning mv.

Oplysninger om foreningen..... 5

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2014

Anvendt regnskabspraksis..... 6

Resultatopgørelse 7

Balance 8

Hovedtal 10

Noter..... 11

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato aflagt årsrapporten for 2014 for Snogebæk Borgerforening.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultatet.

Årsrapporten indeholder efter vores opfattelse de nødvendige oplysninger til bedømmelse af foreningens driftsresultat for regnskabsåret og af den økonomiske stilling pr. 31. december 2014.

Om forpligtelser kan i øvrigt oplyses:

Ingen af foreningens aktiver er pantsat eller behæftet med ejendomsforbehold, udover hvad der fremgår af årsrapporten.

Der er ikke påtaget kautions-, garanti-, veksel-, eller andre forpligtelser, der ikke fremgår af årsrapporten.

Der verserer ikke retssager eller andre forhold, herunder erstatningssager, som indebærer væsentlig risiko for virksomheden.

Der er tegnet de i lovgivningen krævede forsikringer, og forsikringsdækninger udover disse er foretaget på grundlag af en vurdering af risikoforhold.

Snogebæk, den 23/7 2015



Lykke Lærke Qvist, formand



Lene Olsson



Birgit Bender, kasserer



Henning Bender



Jørn Pedersen



Henrik Madsen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til bestyrelsen i Snogebæk Borgerforening

Vi har opstillet årsregnskabet for Snogebæk Borgerforening for perioden 1. januar - 31. december 2014 på grundlag af foreningens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 23/2 2015

Rønne Revision



Dan Andersen

registreret revisor

Medlem FSR - danske revisorer

VIRKSOMHEDSOPLYSNINGER

Virksomheden	Snogebæk Borgerforening Hovedgade 12, Snogebæk 3730 Nexø
	Telefon 56 48 89 08 Hjemmeside www.Snogebæk-borgerforening.dk E-mail llq@hotmail.dk
	CVR-nr. 61 53 60 19 Regnskabsår 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Lykke Lærke Qvist, formand Birgit Bender, kasserer Lene Olsson Henning Bender Jørn Pedersen Henrik Madsen
Pengeinstitut	Nordea Bank A/S Torvet 4 3730 Nexø
Revisor	Rønne Revision Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
Revisorteam	Dan Andersen Ninni Olsen

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for 2014 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse A-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning omfatter varesalg og leje, der indregnes i det år hvor levering finder sted

Periodisering

Der foretages periodisering af alle væsentlige indtægter og udgifter.

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Ejendommen Hovedgade 12 er optaget til kostpris med tillæg af indeksering på ejendommens lån.

Ejendommen Hovedgade 14 er optaget til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Ejendommen afskrives over 20 år.

Ejendommen redningshuset er optaget til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Ejendommen er fuldt afskrevet.

Driftsmidler og inventar er optaget til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Afskrives over 8 år.

Varebeholdninger

Varebeholdninger er indregnet til anslået værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til nominel restgæld.

Udskudt skat

Udskudt skat er ikke indregnet i balancen.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2014

	2014	2013 kr. 1000
1 Nettoomsætning.....	697.221	761
2 Vareforbrug	-211.414	-259
Dækningsbidrag.....	485.807	502
3 Lønninger m.v.	-193.421	-183
4 Øvrige personaleomkostninger.....	-7.888	-10
5 Salgsomkostninger	-22.382	-20
6 Andre driftsmiddelomkostninger.....	-12.735	-45
7 Lokaleomkostninger	-144.278	-164
8 Administrationsomkostninger	-113.005	-131
Indtjeningsbidrag	-7.902	-51
9 Afskrivninger immaterielle og materielle anlægsaktiver	-61.272	-62
Resultat før finansielle poster.....	-69.174	-113
10 Finansieringsindtægter	10.985	12
11 Finansieringsomkostninger.....	-21.404	-24
Årets resultat.....	-79.593	-125

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014**AKTIVER**

	2014	2013 kr. 1000
12 Ejendommen Hovedgade 12, Snogebæk	1.858.241	1.858
13 Ejendommen Hovedgade 14, Snogebæk	136.577	160
14 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	193.750	231
Anlægsaktiver i alt.....	2.188.568	2.249
Råvarer, hjælpematerialer og handelsvarer	7.000	7
15 Andre tilgodehavender	2.485	14
16 Likvide beholdninger.....	240.471	276
Omsætningsaktiver i alt.....	249.956	297
AKTIVER I ALT.....	2.438.524	2.546

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2014

PASSIVER

	2014	2013 kr. 1000
17 Egenkapital i alt	1.838.234	1.090
HENSÆTTELSER		
18 Hensættelser	0	830
Hensættelser i alt	0	830
19 Kreditinstitutter	455.218	455
Langfristet gæld i alt	455.218	455
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	21.085	15
A-skat m.v.	1.681	3
Moms og afgifter	6.892	16
20 Øvrig anden gæld	115.414	137
Kortfristet gæld i alt	145.072	171
Gæld og hensættelser i alt	600.290	1.456
PASSIVER I ALT	2.438.524	2.546
21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Nøgletal

	2014	2013	2012	2011	2010
	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
Resultatopgørelse					
Udlejning	273	276	269	320	346
Arrangementer	213	226	193	161	185
Dækningsbidrag	486	502	462	481	531
Lønninger m.v.	-193	-183	-161	-162	-159
Øvrige omkostninger	-301	-371	-292	-245	-276
Indtjeningsbidrag	-8	-52	9	74	96
Afskrivninger	-61	-61	-55	-24	-24
Resultat af primær drift	-69	-113	-46	50	72
Finansieringsindtægter og udgifter	-11	-12	-18	-10	-12
Resultat ordinær drift	-80	-125	-64	40	60
Ekstraordinære poster	0	0	0	0	0
Årets resultat	-80	-125	-64	40	60
Balance					
Aktiver					
Ejendomme	1.995	2.020	2.020	2.041	2.062
Driftsmidler	194	268	268	0	0
Varelager	7	8	8	9	10
Andre omsætningsaktiver	2	14	14	15	16
Likvide beholdninger	241	417	417	250	234
AKTIVER I ALT	2.439	2.727	2.727	2.315	2.322
Passiver					
Egenkapital og henlæggelser	1.838	2.043	2.043	2.106	2.066
Langfristet gæld	455	492	492	106	172
Kortfristet gæld	146	192	192	103	84
GÆLD I ALT	601	684	684	209	256
PASSIVER I ALT	2.439	2.727	2.727	2.315	2.322

NOTER

	2014	2013 kr. 1000
1 Nettoomsætning		
Lejeindtægt Havnefest.....	15.000	15
Salg af kaffe, øl m.m.	45.887	52
Serveringshjælp.....	450	0
Andre arrangementer.....	4.449	10
Fællesspisning.....	30.202	33
Kræmmermarked.....	46.536	42
Sal - køkken.....	68.411	93
BRK - kulturtilskud.....	8.833	9
Bad og toiletter.....	32.000	32
Redningsbådhuset, Bixen.....	36.436	36
Redningsbådhuset, Bo Bendixen.....	50.989	51
Havnegrillen.....	86.154	86
BRK - Driftstilskud.....	41.533	43
Dagli'Brugsen - sponsorat.....	20.000	20
Kassedifferencer kredit.....	854	0
Salg af duge, lys m.m.	1.580	1
Bankospil.....	207.907	238
	<hr/>	<hr/>
Nettoomsætning i alt.....	697.221	761
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
2 Vareforbrug		
Køb af kaffe, øl m.m.....	27.564	28
Varekøb fællesspisning.....	14.189	33
Omk. andre arrangementer.....	3.016	1
Arealleje - kræmmermarked.....	10.191	8
Køb af bankogevinster m.m.	153.549	185
Køb af duge, lys m.m.	2.905	3
Varelager primo.....	7.000	8
Varelager ultimo.....	-7.000	-7
	<hr/>	<hr/>
Vareforbrug i alt.....	211.414	259
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
3 Lønninger m.v.		
Lønninger.....	193.421	183
	<hr/>	<hr/>
Lønninger m.v. i alt.....	193.421	183
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	2014	2013 kr. 1000
4 Øvrige personaleomkostninger		
ATP-bidrag	2.340	2
ATP samlet betaling	929	2
Arbejdsskadeforsikring.....	1.710	2
Sygedagpengeforsikring.....	1.605	1
Barselsfond.....	124	0
Medhjælperfest.....	0	3
Gaver	1.180	0
	7.888	10
Øvrige personaleomkostninger i alt.....	7.888	10
5 Salgsomkostninger		
Gaver og blomster	1.002	2
Annoncer	20.585	18
Dekoration/skilte	795	0
	22.382	20
Salgsomkostninger i alt	22.382	20
6 Andre driftsmiddelomkostninger		
Vedligeholdelse	8.333	9
Vedligeholdelse inventar	681	0
Vedligeholdelse service m.m.....	0	1
Leje/leasing	500	0
Småanskaffelser u/skattemæssig grænse	3.221	60
Tilskud.....	0	-25
	12.735	45
Andre driftsmiddelomkostninger i alt	12.735	45

NOTER

	2014	2013 kr. 1000
7 Lokaleomkostninger		
Ejendommen Hovedgade 12, Snogebæk		
Skatter og afgifter	1.039	1
Forsikringer	11.585	16
Varme og gas	36.047	52
Elektricitet	22.659	17
Vandforbrug	13.651	3
Refunderet energiafgift, el, vand og gas	-9.984	-9
Blikkenslager	4.081	23
Elektriker	0	4
Diverse	0	3
Vedl. fælles ejendom	440	0
Vedl. sal - køkken	0	5
Vedl. kiosken, kræmmermarked	152	0
Rengøring	10.815	15
Renovation	11.111	11
	101.596	141
 Ejendommen Hovedgade 14, Snogebæk		
Skatter og afgifter	2.611	2
Forsikringer	7.447	7
El, vand og gas	0	-4
Blikkenslager	15.068	7
Elektriker	0	6
Maler	7.000	0
Diverse	5.199	5
	37.325	23
 Ejendommen Redningsbådehuset		
Skatter og afgifter	530	0
Diverse	4.827	0
	5.357	0
 Lokaleomkostninger i alt	144.278	164

NOTER

	2014	2013 kr. 1000
8 Administrationsomkostninger		
Kontorartikler/tryksager	789	1
EDB-udgifter	180	0
Drift hjemmeside	589	0
Telefon	4.288	4
Byfornyelse	1.230	0
Gebyrer	650	0
Administration	38.645	38
Regnskabsmæssig assistance	9.300	9
Forsikringer	3.399	3
Falck redningskorps m/moms	1.792	2
Kontingenter u/moms	0	1
Afrunding	1	3
Licens	769	0
Næringsbasen	619	1
Moms ej fradrag	50.754	69
	<hr/>	<hr/>
Administrationsomkostninger i alt	113.005	131
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
9 Afskrivninger immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Bygninger	23.772	24
Driftsmidler og inventar	37.500	38
	<hr/>	<hr/>
Afskrivninger immaterielle og materielle anlægsaktiver i alt	61.272	62
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
10 Finansieringsindtægter		
Renter pengeinstitutter	10.959	12
Renter diverse	26	0
	<hr/>	<hr/>
Finansieringsindtægter i alt	10.985	12
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>
11 Finansieringsomkostninger		
Renter pengeinstitutter	20.700	21
Gebyrer m.v.	544	0
Renter kreditorer	103	0
Renter ej skattemæssigt fradrag	57	0
Hovedgade 12, Snogbæk	0	3
	<hr/>	<hr/>
Finansieringsomkostninger i alt	21.404	24
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

	2014	2013 kr. 1000
12 Ejendommen Hovedgade 12, Snogebæk		
Anskaffelsessum primo	1.858.241	1.836
Tilgang i årets løb.....	0	21
Opskrivninger primo	0	1
Ejendommen Hovedgade 12, Snogebæk i alt	<u>1.858.241</u>	<u>1.858</u>
13 Ejendommen Hovedgade 14, Snogebæk		
Anskaffelsessum primo	612.010	612
Af- og nedskrivninger primo	-451.661	-428
Årets af- og nedskrivninger	-23.772	-24
Ejendommen Hovedgade 14, Snogebæk i alt	<u>136.577</u>	<u>160</u>
14 Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Anskaffelsessum primo	300.000	300
Af- og nedskrivninger primo	-68.750	-31
Årets af- og nedskrivninger	-37.500	-38
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar i alt.....	<u>193.750</u>	<u>231</u>
15 Andre tilgodehavender		
Andre tilgodehavender	2.485	6
Tilgodehavende leje.....	0	4
Forudbetalte driftsomkostninger	0	4
Andre tilgodehavender i alt	<u>2.485</u>	<u>14</u>
16 Likvide beholdninger		
Nordea, konto nr. 6545 742 886	233.534	242
Kasse	4.639	6
Vekselpenge (banko)	1.424	1
Nordea konto 654 0759 820 029	874	27
Likvide beholdninger i alt.....	<u>240.471</u>	<u>276</u>

NOTER

	2014	2013 kr. 1000
17 Egenkapital		
Overført overskud primo	1.086.997	1.212
Overført fra henlæggelser	830.830	0
Årets overførte resultat	-79.593	125
	1.838.234	1.087
18 Henlæggeler		
Tidligere Nexø Kommune	350.000	350
Snogebæk Havneforening	284.119	284
Snogebæk Fællesanliggende	25.000	25
Private	18.326	18
Hensat til hoveddistandsættelse	153.385	153
Overført til egenkapital	-830.830	0
	0	830
19 Kreditinstitutter		
Nordea Bank A/S konto nr. 744 421 470	455.218	455
	455.218	455
20 Øvrig anden gæld		
Skyldig ATP	540	1
Skyldige feriepenge	3.917	4
Andre skyldige omkostninger	12.575	46
Depositum Havnegrillen	28.500	29
Depositum Bo Bendixen	7.500	8
Depositum, Butik Hovedgade 12	10.000	10
Depositum Bixen	10.425	10
Forudbetalinger	41.957	29
	115.414	137
21 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ejerpantebrev stort kr. 450.000 i Hovedgade 12, Snogebæk til sikkerhed for mellemværende med Nordea A/S		
 Ejerpantebrev stort kr. 285.000 i Hovedgade 14, Snogebæk til sikkerhed for mellemværende med Nordea A/S		