

*Snogebæk Borgerforening
Hovedgade 12, Snogebæk
3730 Nexø*

CVR-nummer: 61536019

*ÅRSRAPPORT
1. januar 2024 til 31. december 2024*

Godkendt på foreningens generalforsamling, den 3. april 2025

Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Påtegninger

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

Ledelsesberetning mv.

Foreningsoplysninger	5
----------------------------	---

Årsregnskab 1. januar - 31. december 2024

Anvendt regnskabspraksis.....	6
Resultatopgørelse	8
Balance.....	9
Egenkapitalopgørelse	11
Nøgletal	12
Noter.....	13

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2024 for Snogebæk Borgerforening.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Snogebæk, den 17. marts 2025

Bestyrelse

Henning Bender
Formand

Bente Christiansen
Næstformand

Bolette Kristensen

Jeanne Pind

Jørn Pedersen

Søren Kofoed Hansen

Ulla Bach Pedersen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til bestyrelsen i Snogebæk Borgerforening

Vi har opstillet årsregnskabet for Snogebæk Borgerforening for perioden 1. januar - 31. december 2024 på grundlag af foreningens bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 17. marts 2025

Rønne Revision I/S

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed
CVR-nr. 74717810



Dan Andersen

registreret revisor

mne35435

FSR - danske revisorer

FORENINGSOPLYSNINGER

Foreningen

Snogebæk Borgerforening
Hovedgade 12, Snogebæk
3730 Nexø

Telefon: 40 41 36 64
Hjemmeside: <https://www.snogebæk-borgerforening.dk>
E-mail: sbhoved12@gmail.com

CVR-nr.: 61 53 60 19
Stiftet: 1. august 1981
Kommune: Bornholm
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Bestyrelse

Henning Bender, formand
Bente Christiansen, næstformand
Bolette Kristensen
Jeanne Pind
Jørn Pedersen
Søren Kofoed Hansen
Ulla Bach Pedersen

Pengeinstitut

Nordea Bank A/S
Store Torv 16-18
3700 Rønne

Revisor

Rønne Revision I/S
Store Torvegade 12, 1
3700 Rønne

Revisorteam

Dan Andersen
Ninni Vejdiksen

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

GENERELT

Årsregnskabet for Snogebæk Borgerforening for 2024 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A, med tilvalg fra regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde foreningen, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå foreningen, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Omkostninger til vareforbrug

Omkostninger til vareforbrug omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Ejendommen Hovedgade 12 er optaget til kostpris med tillæg af indeksering på ejendommens lån.

Ejendommen Hovedgade 14, Snogebæk take away, er optaget til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Ejendommen afskrives over 30 år med en scrapværdi på t.kr. 50.

Ejendommen Hovedgade 10, Redningsbådhuset, er optaget til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Ejendommen er fuldt afskrevet.

Kræmmerboden er optaget til kostpris med fradrag af akkumulerende afskrivninger.

Afskrives over 10 år.

Driftsmidler og inventar er optaget til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrives over 8 år.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominal værdi.

RESULTATOPGØRELSE
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2024

	2024	2023 kr. 1000
1 Nettoomsætning.....	531.361	561
2 Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.....	-54.682	-55
3 Andre eksterne omkostninger.....	-249.064	-246
BRUTTORESULTAT	227.615	260
4 Personaleomkostninger.....	-235.631	-227
5 Af- og nedskrivninger.....	-39.646	-40
DRIFTSRESULTAT	-47.662	-7
6 Andre finansielle indtægter	37.131	32
7 Andre finansielle omkostninger	-41.717	-35
ÅRETS RESULTAT	-52.248	-10

Borgerforeningen har i 2024 været i fuld aktivitet, udlejning af huset til foreninger og private, 14 sommerkræmmermarkeder på havnen og fællesspisninger om vinteren, nu udvidet med sideløbende "krea"-aftener for yngre familier. Da huset efterhånden er gammelt (fra 1982) har de 43.987 kr. vi modtog af BRK's lokalsamfundspulje varmet. Pengene er bl.a. brugt til en klimarenovering og akustik af mødesalen (18.000 kr) og selvriskobeløbet af en alvorlig rørskade i køkkenet (13.000 kr.)

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
 AKTIVER

	2024	2023 kr. 1000
8 Grunde og bygninger.....	2.067.661	2.038
8 Produktionsanlæg og maskiner	15.044	39
Materielle anlægsaktiver	2.082.705	2.077
Varelager	2.500	2
Varebeholdninger	2.500	2
Tilgodehavender for salg og tjenesteydelser	4.640	10
Andre tilgodehavender	2.099	9
Tilgodehavende moms	13.047	0
Tilgodehavender	19.786	19
9 Likvide beholdninger	401.813	510
OMSÆTNINGSAKTIVER.....	424.099	531
AKTIVER.....	2.506.804	2.608

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2024
PASSIVER

	2024	2023 kr. 1000
Overført resultat	1.987.177	2.039
EGENKAPITAL	1.987.177	2.039
Kreditinstitutter	430.587	435
10 Langfristede gældsforpligtelser.....	430.587	435
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	10.000	5
Leverandører af varer og tjenesteydelser	26.928	43
11 Anden gæld	52.112	86
Kortfristede gældsforpligtelser	89.040	134
GÆLDSFORPLIGTELSE	519.627	569
PASSIVER	2.506.804	2.608
12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	2024	2023 kr. 1000
Overført resultat, primo.....	2.039.425	2.049
Årets resultat	-52.248	-10
Overført resultat ultimo.....	1.987.177	2.039
EGENKAPITAL	1.987.177	2.039

NØGLETAL

	2024	2023	2022	2021	2020
	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.	tkr.
RESULTATOPGØRELSE					
Udlejning	297	323	288	255	250
Arrangementer	179	182	168	148	167
Dækningsbidrag	476	505	456	403	417
Lønninger m.v.	-236	-227	-162	-63	-90
Øvrige omkostninger	-249	-245	-243	-220	-273
Indtjeningsbidrag	-9	33	51	120	54
Afskrivninger	-39	-39	-39	-37	-39
Resultat af primær drift	-48	-6	12	83	15
Finansieringsindtægter og udgifter	-4	-3	-4	-5	-9
ÅRETS RESULTAT	-52	-9	8	78	6
BALANCE					
Aktiver					
Ejendomme	2.068	2.038	2.052	2.067	2.025
Driftsmidler	15	40	64	89	113
Varelager	2	2	2	1	1
Andre omsætningsaktiver	20	18	13	14	9
Likvide beholdninger	402	510	474	399	342
AKTIVER I ALT	2.507	2.608	2.605	2.570	2.490
Passiver					
Egenkapital og henlæggelser	1.987	2.039	2.049	2.041	1.964
Langfristet gæld	431	435	437	455	455
Kortfristet gæld	89	134	119	74	71
GÆLD I ALT	520	569	556	529	526
PASSIVER I ALT	2.507	2.608	2.605	2.570	2.490

NOTER

	2024	2023 kr. 1000
1 Nettoomsætning		
Salg af kaffe, øl m.m.	4.668	5
Fællesspisning	44.852	44
Kræmmermarked - salg af borde.....	69.044	60
Kræmmermarked - salg af kaffe m.m.	23.401	24
Leje Sal - køkken u/moms.....	68.570	85
Bad og toiletter.....	42.992	43
Redningsbådhuset, Clemente	42.858	42
Redningsbådhuset, Bo Bendixen.....	60.919	61
Snogebæk take away	81.500	92
BRK - Driftstilskud	38.440	37
Dagli'Brugsen - sponsorat	0	4
Øvrige indtægter.....	130	0
Bankospil.....	10.000	10
BRK lokalsamfundspuljen	43.987	54
Nettoomsætning i alt	531.361	561
2 Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer		
Varekøb	8.925	4
Varekøb fællesspisning	23.461	27
Omk. Andre arrangementer.....	2.617	1
Arealleje kræmmermarked	11.010	13
Varekøb kræmmermarked.....	9.169	10
Varelager primo.....	2.000	2
Varelager ultimo.....	-2.500	-2
Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer i alt.....	54.682	55

NOTER

	2024	2023 kr. 1000
3 Andre eksterne omkostninger		
Andre driftsmiddelomkostninger		
Vedligeholdelse inventar	3.449	11
Småanskaffelser u/skattemæssig grænse	5.687	14
	9.136	25
Hovedgade 12		
Skatter og afgifter	1.087	2
Forsikringer	13.645	13
Varme og gas	27.827	24
Elektricitet	16.176	22
Vandforbrug	10.950	7
Refunderet energiafgift, el, vand og gas	-6.724	-4
Blikkenslager	5.196	2
Elektriker	0	9
Diverse	2.042	8
Klimarenovering / akustik	17.934	0
Vedl. kiosken, kræmmermarked	96	0
Rengøring	21.519	18
Renovation	8.655	10
	118.403	113
Hovedgade 14		
Skatter og afgifter	1.016	2
Forsikringer	0	2
Forsikringssager	5.772	0
Elektriker	2.742	0
Vedligeholdelse	11.981	1
	21.511	5
Hovedgade 10		
Skatter og afgifter	782	1
Diverse	0	1
	782	2
	140.696	120
Øvrige personaleomkostninger		
Annoncer m/moms	2.040	1
Dekoration/skilte	100	0
	2.140	1

NOTER

	2024	2023 kr. 1000
Administrationsomkostninger		
Kontorartikler/tryksager	998	3
EDB-udgifter	2.806	5
Telefon	2.009	4
Gebyrer.....	150	0
Regnskabsmæssig assistance rest 2023	2.500	0
Regnskabsmæssig assistance.....	45.000	39
Forsikringer	6.575	4
Falck redningskorps m/moms	4.250	5
Kontingenter u/moms.....	1.000	1
Moms ej fradrag	30.286	25
Bestyrelsesudgifter	1.518	14
	<u>97.092</u>	<u>100</u>
Andre eksterne omkostninger i alt.....	<u>249.064</u>	<u>246</u>
 4 Personalemkostninger		
Lønninger	194.894	190
Pensioner	11.948	14
Andre omkostninger til social sikring	28.789	23
	<u>235.631</u>	<u>227</u>
Personalemkostninger i alt	<u>235.631</u>	<u>227</u>
 5 Af- og nedskrivninger		
Bygninger	15.067	15
Driftsmidler og inventar	24.579	25
	<u>39.646</u>	<u>40</u>
Af- og nedskrivninger i alt.....	<u>39.646</u>	<u>40</u>
 6 Andre finansielle indtægter		
Renter pengeinstitutter	37.131	32
	<u>37.131</u>	<u>32</u>
Andre finansielle indtægter i alt.....	<u>37.131</u>	<u>32</u>
 7 Andre finansielle omkostninger		
Renter pengeinstitutter	37.230	32
Gebyrer m.v.....	4.422	3
Renter ej skattemæssigt fradrag	65	0
	<u>41.717</u>	<u>35</u>
Andre finansielle omkostninger i alt.....	<u>41.717</u>	<u>35</u>

NOTER

	Grunde og bygninger	Driftsmidler
8 Materielle anlægsaktiver		
Kostpris, primo.....	2.654.216	447.473
Tilgang	45.000	0
Kostpris 31. december 2024	2.699.216	447.473
Af-/nedskrivninger, primo.....	-616.488	-407.850
Årets af-/nedskrivninger.....	-15.067	-24.579
Af-/nedskrivninger 31. december 2024	-631.555	-432.429
Materielle anlægsaktiver i alt.....	2.067.661	15.044
	2024	2023 kr. 1000
9 Likvide beholdninger		
Pengeinstitutter.....	401.813	510
Likvide beholdninger i alt.....	401.813	510
	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
10 Langfristede gældsforpligtelser		
Kreditinstitutter	430.587	0
	430.587	0
11 Anden gæld		
Moms og afgifter.....	0	15
Skyldig A-skat og AM bidrag	7.279	7
Skyldig ATP.....	1.188	0
Skyldige feriepenge.....	1.001	0
Skyldig løn og gage.....	0	16
Depositum Snogebæk take away.....	22.378	28
Depositum Bo Bendixen	7.500	8
Depositum Clemente	12.766	12
Anden gæld i alt.....	52.112	86
12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
Ejerpantebrev stort kr. 450.000 i Hovedgade 12, Snogebæk til sikkerhed for mellemværende med Nordea A/S.		